

附件 1

## 柳州市电梯维保单位自我声明和服务质量 公开承诺

电梯所有权人单位	柳州绿城房地产开发有 限公司	负责人及 联系电话	胡江荣 15257578081
电梯使用管理单位	柳州绿城房地产开发有 限公司	负责人及 联系电话	潘文新 13471210110
电梯维保单位	上海三菱电梯有限公司 柳州分公司	负责人及 联系电话	李睿 18177203030
执行依据	《市场监管总局关于进一步做好改进电梯维护保养模式和调整电梯检验检测方式试点工作的意见》（国市监特设〔2020〕56号）、《电梯维护保养规则》（TSG T5002-2017）。		
维保项目、内容	标准保养		
维保周期	1 个月 2 次，间隔时间大于或小于 15 日		
质量目标和效果	提升维保的针对性和有效性，提升维保质量。		
24 小时维保 应急电话	0772-3306330	监督电话	96111

承诺单位（印章）：

日期：2021年10月26日



附件 2

## 柳州市改进电梯按需维保试点工作申请书

柳州市市场监督管理局：

我单位使用管理的柳州绿城房地产开发有限公司共 29 台电梯（明细清单附后），经维保单位对电梯安全状况相关评估，制定了按需维保方案和维保计划，并对维保工作标准和质量作出公开承诺和公示，符合《柳州市改进电梯维护保养模式试点工作方案》中关于电梯按需维保试点所有条件要求，特申请对该项目电梯开展按需维保试点。

电梯使用单位承诺切实落实电梯安全使用主体责任，加强对电梯的安全管理，督促维保单位严格按维保方案开展试点电梯的维护保养工作，对电梯按需维保实施情况进行严格管理。如发生试点终止条件的情况，我单位愿意及时终止按需维保试点，并督促维保单位按规定开展日常维护保养工作。

我单位对提供的所有相关信息和资料的真实性负责，并承担相应责任。

使用单位负责人：

使用单位（章）：

2022年10月26日



维保单位负责人：

维保单位（章）：

2022年10月26日





## 附件 3



## 柳州市改进电梯按需维保试点清单

电梯使用单位	柳州绿城房地产开发有限公司		联系人	胡江荣	联系电话	15257578081
电梯维保单位	上海三菱电梯有限公司柳州分公司		联系人	李睿	联系电话	18177203030
电梯安全责任险承保单位	中国人民保险		电梯安全责任险有效期	2021年03月15日~2022年03月14日		
序号	出厂编号	电梯品种	电梯地址			电梯条件 <sup>注</sup>
1	191200651	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区白沙路16号绿城杨柳郡棕榈苑16#楼右梯			其他
2	191200650	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区白沙路16号绿城杨柳郡棕榈苑16#楼左梯			其他
3	191200649	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区白沙路16号绿城杨柳郡棕榈苑12#楼右梯			其他
4	191200648	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区白沙路16号绿城杨柳郡棕榈苑12#楼左梯			其他
5	191200647	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区白沙路16号绿城杨柳郡棕榈苑8#楼右梯			其他
6	191200646	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区白沙路16号绿城杨柳郡棕榈苑8#楼左梯			其他
7	20N4V10-CX7-10	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路50号杨柳郡棕榈苑5#楼西单元右梯			其他

8	20N4V10-385-17	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 7 号楼西单元左梯	其他
9	20N4V10-384-11	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 6 号楼西单元左梯	其他
10	3110100252020V5DH100	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区白沙路 16 号绿城棕榈苑 1#楼右梯	其他
11	20N4V10-383-6	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕榈苑 44 号楼右梯	其他
12	20N4V10-385-18	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 7 号楼西单元右梯	其他
13	20N4V10-386-27	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡 棕榈苑 1#楼右梯	其他
14	20N4V10-CX7-9	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 5 号楼西单元左梯	其他
15	20N4V10-385-16	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 7 号楼东单元右梯	其他
16	31101002520203T48HK8	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区白沙路 16 号绿城棕榈苑 1#楼左梯	其他
17	20N4V10-CX6-2	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡 棕榈苑 2#楼西单元	其他
18	20N4V10-384-12	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 6 号楼西单元右梯	其他
19	20N4V10-385-15	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 7 号楼东单元左梯	其他
20	20N4V10-CX7-8	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 5 号楼东单元右梯	其他
21	20N4V10-386-25	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 1 号楼左梯	其他





22	20N4V10-382-3	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡 棕榈苑 3#楼东单元	其他
23	20N4V10-386-26	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡 棕榈苑 1#楼中梯	其他
24	20N4V10-383-5	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 4 号楼左梯	其他
25	20N4V10-382-4	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 3 号楼西单元	其他
26	20N4V10-384-14	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 6 号楼东单元左梯	其他
27	20N4V10-384-13	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 6 号楼东单元右梯	其他
28	20N4V10-CX7-7	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 5 号楼东单元左梯	其他
29	20N4V10-CX6-1	曳引驱动乘客电梯	柳州市柳北区滨江东路 50 号杨柳郡棕 榈苑 2 号楼东单元	其他
监管部门意见：  				

注：电梯条件分为具有监控系统、全包维保、其它。